

Understed Vandværk A.M.B.A.

CVR-nr. 45 32 34 71

Årsrapport

2025

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegning og erklæring	
Bestyrelsens påtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Bestyrelsens beretning	
Virksomhedsoplysninger	3
Bestyrelsens beretning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Bestyrelsens påtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2025 for Understed Vandværk A.M.B.A..

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Bestyrelsens beretning indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Ingen af virksomhedens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de anførte, og der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

Sæby, den 25. februar 2026



Peder Nielsen
formand



Freddy Johnsen
næstformand



Martin Bang Sørensen
kasserer



Tommy Andresen



Morten Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til bestyrelsen i Understed Vandværk A.M.B.A.

Vi har opstillet årsregnskabet for Understed Vandværk A.M.B.A. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 25. februar 2026

Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29-44 27 89



Frank Nørgaard
statsautoriseret revisor
mne27773

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Understed Vandværk A.M.B.A. Understedvej 76 9300 Sæby Telefon: 98 46 50 92 Hjemmeside: www.understedvand.dk E-mail: administration@understedvand.dk CVR-nr.: 45 32 34 71 Hjemsted: Frederikshavn Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Peder Nielsen Freddy Johnsen Martin Bang Sørensen Tommy Andresen Morten Nielsen
Revisor	Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hasseris Bymidte 6 9000 Aalborg
Bankforbindelse	Nordjyske Bank

Bestyrelsens beretning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne ejendomme indenfor vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand, samt at varetage medlemmernes fælles interesser i vandforsyningsspørgsmål samt deraf afledte forhold.

Det regnskabsmæssige resultat

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende. Resultatet overføres til hensatte forpligtelser som reguleres i akkumuleret overdækning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Understed Vandværk A.M.B.A. er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse A-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Om den anvendte regnskabspraksis kan i øvrigt oplyses følgende:

Hvile i sig selv princippet

Vandværket er underlagt det særlige hvile-i-sig-selv princip i henhold til vandforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor som henholdsvis en omkostning eller en indtægt i resultatopgørelsen. Den akkumulerede over- eller underdækning efter vandforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under hensatte forpligtelser eller tilgodehavender.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter det i regnskabsåret fakturerede og leverede vand, målerabonnementer samt øvrige med vandleverancen forbundne indtægter.

Vandværket er underlagt det generelle "hvile-i-sig-selv" princip, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning. Over- eller underdækning omfatter årets indtægter med fradrag af årets resultatpåvirkende omkostninger.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter vedligeholdelse, forbrug af el og omkostninger til vandanalyser.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger, forsikringer og kontingenter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver, bygninger og ledningsnet, er ikke værdiansat. Større forbedringer og udskiftninger af vandmålere og anlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og vandværk	10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under 34.400 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Akkumuleret over- /underdækning

Akkumuleret overdækning indregnet under hensatte forpligtelser omfatter de akkumulerede overdækninger i henhold til "hvile-i-sig-selv" princippet.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til den nominelle restgæld på balancedagen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2025	2024
2 Nettoomsætning	164.408	169.688
3 Driftsomkostninger	-72.604	-66.639
4 Administrationsomkostninger	-56.660	-58.041
5 Øvrige omkostninger	0	-3.335
Kapacitetsomkostninger i alt	-129.264	-128.015
Resultat før afskrivninger	35.144	41.673
Afskrivninger	-35.144	-41.673
Årets resultat	0	0

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2025</u>	<u>2024</u>
Anlægsaktiver			
6	Produktionsanlæg	134.705	107.443
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>134.705</u>	<u>107.443</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>134.705</u>	<u>107.443</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.885	7.563
7	Andre tilgodehavender	<u>20.189</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>25.074</u>	<u>7.563</u>
	Likvide beholdninger	<u>21.080</u>	<u>96.746</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>46.154</u>	<u>104.309</u>
	Aktiver i alt	<u>180.859</u>	<u>211.752</u>

Balance 31. december

Passiver		2025	2024
Note		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
Hensatte forpligtelser			
8 Akkumuleret overdækning		164.228	168.240
Hensatte forpligtelser i alt		<u>164.228</u>	<u>168.240</u>
Gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.700	6.400
9 Anden gæld		9.931	37.112
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>16.631</u>	<u>43.512</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>16.631</u>	<u>43.512</u>
Passiver i alt		<u>180.859</u>	<u>211.752</u>
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
11 Eventualposter			

Noter

	2025	2024
1. Særlige forhold		
Understed Vandværk A.M.B.A. er stiftet pr. 1. januar 2025 og har fra denne dato overtaget samtlige aktiver og passiver fra interessentskabet Understed Vandværk I/S, hvorefter Understed Vandværk I/S er opløst.		
Der er medtaget sammenligningstal for 2024, idet selskabets drift er uændret i forhold til tidligere.		
2. Nettoomsætning		
Vandforbrug	72.590	71.028
Målerafgifter	80.331	81.375
Andre indtægter	8.035	3.412
Regulering vandskat	-561	-536
	<u>160.395</u>	<u>155.279</u>
Over-/ underdækning i året	4.013	14.409
	<u>4.013</u>	<u>14.409</u>
	<u>164.408</u>	<u>169.688</u>
3. Driftsomkostninger		
El-udgifter	17.204	11.042
Vedligeholdelse	23.865	23.011
Styringsledning	2.500	2.900
Vandanalyser	21.829	29.619
Drift af vandmålere	7.206	0
Øvrige driftsudgifter	0	67
	<u>72.604</u>	<u>66.639</u>

Noter

	2025	2024
4. Administrationsomkostninger		
Kontorartikler	80	1.210
Edb-omkostninger	13.825	13.225
Telefon	800	480
Porto og gebyrer	7.061	8.344
Regnskabsmæssig assistance	6.700	6.400
Regnskabsmæssig assistance, rest sidste år	700	400
Forsikringer	11.029	10.397
Kontingenter	4.388	5.388
Mødeudgifter/generalforsamling	277	597
Udbetalte honorarer	11.800	11.600
	56.660	58.041
5. Øvrige omkostninger		
Konstaterede tab på tilgodehavender fra salg	0	3.335
	0	3.335
6. Materielle anlægsaktiver		
		Produktions- anlæg
Kostpris 1. januar 2025		416.726
Tilgang		62.406
Kostpris 31. december 2025		479.132
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025		309.283
Årets af- og nedskrivninger		35.144
Af- og nedskrivninger 31. december 2025		344.427
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025		134.705

Noter

	31/12 2025	31/12 2024
7. Andre tilgodehavender		
Moms	20.189	0
	20.189	0
8. Akkumuleret overdækning		
Akkumuleret overdækning 1. januar 2025	168.241	182.649
Underdækning i året	-4.013	-14.409
	164.228	168.240
Der fordeles:		
Reel underdækning til indregning i kommende års priser	-477	30.797
Henlæggelser til kommende års investeringer (5 års plan)	0	0
Regnskabsmæssig overdækning	134.705	107.443
Økonomisk råderum	30.000	30.000
	164.228	168.240
9. Anden gæld		
Moms	0	10.484
Skyldig vandafgift	9.931	26.628
	9.931	37.112
10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		
11. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Der er ingen eventualforpligtelser.		